



## DOPORUČENĚ

### VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA ZAKÁZKU

**Název programu:** 17. výzva SC 3.1 Posílená sociální infrastruktura pro integraci, komunitní služby a prevenci  
**Číslo projektu:** CZ.07.3.56/0.0/0.0/16\_030/0000260  
**Název projektu:** Objekt pro sociální bydlení - Schoellerova 11, Třeboradice  
**Název zakázky:** Objekt pro sociální bydlení - Schoellerova 11, Třeboradice  
**Předmět zakázky:** Stavební práce

Tato zakázka je realizována dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zakázka je realizována v podlimitním režimu na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53.

Tato zakázka je spolufinancována z rozpočtu Operačního programu Praha - pól růstu ČR.

**Název zadavatele:** Městská část Praha-Čakovice  
**IČ zadavatele:** 00231291  
**Sídlo zadavatele:** Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 196 00  
**Profil Zadavatele:** <http://cakovice.profilzadavatele.cz/>

**Statutární zástupce zadavatele:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D., starosta MČ

**Kontaktní osoba příjemce (zadavatele):** Martin Lapeš, TNT Consulting s. r. o.

**Telefon a e-mail kontaktní osoby příjemce (zadavatele) pro poskytování informací:**  
tel: 776 637 077, e-mail: [lapes@tntconsulting.cz](mailto:lapes@tntconsulting.cz)

**Datum vyhlášení zakázky:** 10. 10. 2017

#### Lhůta a místo pro podání nabídky

- Lhůta pro předkládání nabídek je stanovena do: **30. 10. 2017 do 10.00 hodin.**
- Nabídku lze podat osobně na adrese: ÚMČ Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 196 00, a to v úředních hodinách zveřejněných na [www.cakovice.cz](http://www.cakovice.cz).
- Nabídku lze zaslat též doporučeně poštou, kurýrní službou, nebo jinou přepravní službou na adresu sídla zadavatele ÚMČ Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 196 00.
- Termín doručení nabídky je skutečné datum a čas doručení nabídky zadavateli, tedy nikoli datum odeslání. Zadavatel proto doporučuje účastníkům odeslání nabídky včas nejlépe s několikadenním předstihem.



- Otvírání obálek proběhne ihned po uplynutí lhůty pro podávání nabídek, tedy **30. 10. 2017** v 10.00 hodin. Místem otvírání obálek jsou prostory ÚMČ v sídle zadavatele na adrese ÚMČ Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 196 00. Otvírání obálek se může zúčastnit účastník zadávacího řízení.

**Nabídka musí být podána v českém jazyce.**

**Popis předmětu zakázky:**

- Předmětem zakázky jsou stavební úpravy stávajícího bytového domu č.p. 11 v ulici Schöllerova v obci Praha 9 - Třeboradice. Stávající dům pro bydlení obsahuje byty se společným sociálním zařízením na chodbě. Účelem stavebních úprav je vytvoření bytových jednotek s vlastním sociálním zařízením a v 1.np umístění klubovny pro seniory potřebné pro blízký Dům s pečovatelskou službou v ul. Schöllerova č.4.

**Předpokládaná cena zakázky bez DPH: 9.411.539,- Kč**

**Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele:**

Podmínkou účasti v zadávacím řízení je splnění kvalifikace požadované zadavatelem. Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- základní způsobilost dle § 74 odst. 1 až odst. 3 ZZVZ,
- profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 písmeno a),c) ZZVZ,
- technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

**Základní způsobilost**

Způsobilým dodavatelem pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže, že splňuje základní způsobilost podle § 74 odst. 1 až odst. 3 ZZVZ.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

**Profesní způsobilost**

Způsobilým dodavatelem pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže, že splňuje:

- profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ, a to předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písmeno a) ZZVZ, a to předložením kopie výpisu z živnostenského rejstříku, nebo obdobné evidence ze kterých jasně vyplývá, že dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění požadují. Jedná se například o doložení živnostenského oprávnění na Provádění staveb a jejich odstraňování.



## Technická kvalifikace

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Kvalifikovaným dodavatelem veřejné zakázky je dodavatel, který:

- realizoval alespoň tři obdobné zakázky za posledních 5 let a
- každá z nich dosahuje minimálního finančního objemu ve výši 4 500 000,- Kč bez DPH,

Za obdobnou zakázku lze považovat pouze výstavbu, přístavbu, rekonstrukci, nástavbu, stavební úpravy u budov.

V případě, že se dodavatel na plnění referenční zakázky podílel společně s ostatními dodavateli anebo se na plnění zakázky podílel jako poddodavatel, musí rozsah, v jakém se podílel na plnění zakázky, dosahovat výše uvedeného finančního objemu.

### **Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost dle § 74 a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou dále podrobně definovány v zadávací dokumentaci

### **Hodnotící kritéria:**

Jediným hodnotícím kritériem při splnění všech dalších požadavků je výše celkové nabídkové ceny za celou zakázku v Kč bez DPH (nejnižší nabídková cena).

### **Další podmínky plnění zakázky:**

Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Další podmínky plnění zakázky jsou definovány v zadávací dokumentaci.

- Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 zákona stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta je stanovena v délce 90 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

### **Informace k zadávací dokumentaci:**

Zadávací dokumentace – kompletní ZD včetně všech příloh je zveřejněna v elektronické podobě současně s touto výzvou na profilu zadavatele Městská část Praha-Čakovice.

Profil zadavatele: <http://cakovice.profilzadavatele.cz/>

10. 10. 2017

Podpis zadavatele: .....

